



SRL CEGI
 CHAUSSÉE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
 B-1180 UCCLE
 TÉL. 02/346.03.24
 info@immo-cegi.be

Votre contact :
 Tél. 023460324
 jc.romero@immo-cegi.be

1080 - ACP CLARTÉ (0828040401)
 AVENUE WINSTON CHURCHILL, 50
 1180 UCCLE

DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 20/04/2026
 PÉRIODE : du 01/01/2026 au 31/03/2026 (T1)



Avenue Winston Churchill, 50 / bte 17
 1180 Uccle

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 2G APPARTEMENT (Prorata : 90 / 90 jours)				
0001 - Quotités Communes	495.0 / 10000.0	35 451,15	1 246,08	508.74
610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs	495.0 / 10000.0	1 105,26	25,71	29,00
61052 - Produits d'entretien nettoyage	495.0 / 10000.0	298,87	0,00	14,78
61054 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre selon contrat	495.0 / 10000.0	58,37	0,00	2,89
61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat	495.0 / 10000.0	274,43	0,00	13,58
611 - Travaux de rénovation et autres travaux exceptionnels	495.0 / 10000.0	4 371,31	216,38	0,00
61210 - Electricité parties communes	495.0 / 10000.0	883,74	0,00	43,75
61300 - Honoraires syndics	495.0 / 10000.0	3 100,76	76,75	76,75
61302 - Honoraires architectes/ingénieurs	495.0 / 10000.0	6 292,00	311,45	0,00
6141 - Responsabilité civile	495.0 / 10000.0	376,37	18,63	0,00
6142 - Assurance accidents du travail	495.0 / 10000.0	376,37	18,63	0,00
6146 - Assistance judiciaire	495.0 / 10000.0	1 179,66	58,39	0,00
6160 - Frais d'administration syndic	495.0 / 10000.0	379,00	18,76	0,00
620 - Rémunérations et avantages sociaux directs	495.0 / 10000.0	3 023,54	0,00	149,68
621 - Cotisations patronales pour assurances sociales	495.0 / 10000.0	3 602,13	0,00	178,31
650 - Frais bancaires et charges des dettes	495.0 / 10000.0	129,34	6,38	0,00
700 - Acomptes fonds de réserve	495.0 / 10000.0	10 000,00	495,00	0,00
0002 - Quotités Ascenseurs	2.0 / 37.0	281,72	0,00	15.23
61211 - Electricité ascenseurs	2.0 / 37.0	281,72	0,00	15,23
0003 - Quotités Chauffage et eau	495.0 / 8742.0	18 524,04	0,00	1,048.91
61038 - Compteurs et relevé des compteurs	495.0 / 8742.0	484,24	0,00	27,42
6120 - Eau	495.0 / 8742.0	1 230,00	0,00	69,66
61220 - Redevance fixe et consommation	495.0 / 8742.0	16 809,80	0,00	951,83
Total Lot 2G		54 256,91	1 246,08	1 572,88
Lot : C21 CAVE (Prorata : 90 / 90 jours)				
0001 - Quotités Communes	18.0 / 10000.0	35 451,15	45,33	18.50
610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs	18.0 / 10000.0	1 105,26	0,93	1,05
61052 - Produits d'entretien nettoyage	18.0 / 10000.0	298,87	0,00	0,54
61054 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre selon contrat	18.0 / 10000.0	58,37	0,00	0,11

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat	18.0 / 10000.0	274,43	0,00	0,49
611 - Travaux de rénovation et autres travaux exceptionnels	18.0 / 10000.0	4 371,31	7,87	0,00
61210 - Electricité parties communes	18.0 / 10000.0	883,74	0,00	1,59
61300 - Honoraires syndics	18.0 / 10000.0	3 100,76	2,79	2,79
61302 - Honoraires architectes/ingénieurs	18.0 / 10000.0	6 292,00	11,33	0,00
6141 - Responsabilité civile	18.0 / 10000.0	376,37	0,68	0,00
6142 - Assurance accidents du travail	18.0 / 10000.0	376,37	0,68	0,00
6146 - Assistance judiciaire	18.0 / 10000.0	1 179,66	2,12	0,00
6160 - Frais d'administration syndic	18.0 / 10000.0	379,00	0,68	0,00
620 - Rémunérations et avantages sociaux directs	18.0 / 10000.0	3 023,54	0,00	5,44
621 - Cotisations patronales pour assurances sociales	18.0 / 10000.0	3 602,13	0,00	6,49
650 - Frais bancaires et charges des dettes	18.0 / 10000.0	129,34	0,25	0,00
700 - Acomptes fonds de réserve	18.0 / 10000.0	10 000,00	18,00	0,00
0002 - Quotités Ascenseurs		281,72	0,00	0,00
61211 - Electricité ascenseurs		281,72	0,00	0,00
0003 - Quotités Chauffage et eau		18 524,04	0,00	0,00
61038 - Compteurs et relevé des compteurs		484,24	0,00	0,00
6120 - Eau		1 230,00	0,00	0,00
61220 - Redevance fixe et consommation		16 809,80	0,00	0,00
Total Lot C21		54 256,91	45,33	18,50
Totaux généraux		54 256,91	1 291,41	1 591,38

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 2G APPARTEMENT			
26/02/2026 - Frais de relance du 26/02/2026	-	18,00	0,00
20/03/2026 - Frais de relance du 20/03/2026	-	31,00	0,00
Total Lot 2G	-	49,00	0,00
Totaux généraux	294,00	49,00	0,00

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	54 256,91	1 291,41	1 591,38
Charges privatives	294,00	49,00	0,00
Totaux généraux	54 550,91	1 340,41	1 591,38
		Part totale	2 931,79

Votre situation de compte au 20/04/2026

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
		Solde reporté au 01/01/2026	1 948,42	0,00
31/03/2026	FIN	896579589752	0,00	1 000,00
20/04/2026	VEN	Décompte trim.1/2026 (T1 2026)	2 931,79	0,00

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
		Totaux	4 880,21	1 000,00
		Solde débiteur au 20/04/2026		3 880,21

Veillez virer votre solde débiteur de **3 880,21 €** avant le 20/05/2026 sur le compte de la copropriété **GKCCBEBB - BE81068909859724** avec pour mention votre référence client +++896/5795/89752+++

**Merci de bien vouloir effectuer votre paiement dans les délais indiqués.
Tout retard entraînera des frais supplémentaires.**



SRL CEGI
CHAUSSÉE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLE
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

BILAN COMPTABLE AU 31/03/2026 (T1)

FAIT LE : 20/04/2026
IMMEUBLE : 1080 - ACP CLARTÉ (0828040401)
AVENUE WINSTON CHURCHILL, 50
1180 UCCLE

Actif		Passif	
410 - Copropriétaires	104 837,98	100 - Fonds de roulement général	119 567,08
499 - Divers	45,00	160 - Fonds de réserve général	76 415,53
5500 - Compte épargne - BE12088284898792	61 343,23	440 - Fournisseurs	-758,66
5511 - Compte à vue - BE81068909859724	28 997,74		
Total actif	195 223,95	Total passif	195 223,95



SRL CEGI
 CHAUSSÉE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
 B-1180 UCCLE
 TÉL. 02/346.03.24
 info@immo-cegi.be

LISTE DES DÉPENSES DU 01/01/2026 AU 31/03/2026 (T1)

FAIT LE : 20/04/2026
 IMMEUBLE : 1080 - ACP CLARTÉ (0828040401)
 AVENUE WINSTON CHURCHILL, 50
 1180 UCCLE

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs						1 105,26	0,00	519,40	585,86
Cle : 0001 - Quotités Communes						1 105,26	0,00	519,40	585,86
15/01/2026	Dépannage sur porte de garage du 14-01-2026	Société ALL ACCESS	T1	1080-2026-T1-0018	2600530	200,16	0,00	0,00	200,16
16/01/2026	Dépannage 15-01-2026 porte de garage mo...	Société ALL ACCESS	T1	1080-2026-T1-0017	2600604	385,70	0,00	0,00	385,70
25/03/2026	Remplacement vitre garde corps	Miroiterie Leys	T1	1080-2026-T1-0040	2260395	519,40	0,00	519,40	0,00
Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs						484,24	0,00	0,00	484,24
Cle : 0003 - Quotités Chauffage et eau						484,24	0,00	0,00	484,24
20/01/2026	Compteur eau chaude	Société TECHEM-CAL...	T1	1080-2026-T1-0009	10583	484,24	0,00	0,00	484,24
Compte : 61052 - Produits d'entretien nettoyage						298,87	0,00	0,00	298,87
Cle : 0001 - Quotités Communes						298,87	0,00	0,00	298,87
09/02/2026	Produits d'entretien	Société CLEAN-UP BE...	T1	1080-2026-T1-0019	26024007	298,87	0,00	0,00	298,87
Compte : 61054 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre selon contrat						58,37	0,00	0,00	58,37
Cle : 0001 - Quotités Communes						58,37	0,00	0,00	58,37
06/03/2026	Location conteneurs du 16/02/2026 au 10/05...	Société BRUXELLES-...	T1	1080-2026-T1-0029	202607002867...	58,37	0,00	0,00	58,37
Compte : 61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat						274,43	0,00	0,00	274,43
Cle : 0001 - Quotités Communes						274,43	0,00	0,00	274,43
30/03/2026	Trim.1/2026	Société NATAN	T1	1080-2026-T1-0038	2026-037	274,43	0,00	0,00	274,43
Compte : 611 - Travaux de rénovation et autres travaux exceptionnels						33 865,76	29 494,45	4 371,31	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes						33 865,76	29 494,45	4 371,31	0,00
03/01/2026	Acompte - réhabilitation de la colonne de déc...	Société Curabel	T1	1080-2026-T1-0003	2026/00001	10 864,15	0,00	10 864,15	0,00
03/01/2026	Acompte - réhabilitation de la colonne de déc...	-	T1	-	-	0,00	10 864,15	-10 864,15	0,00
30/01/2026	Acompte 30% - travaux de toiture	Société Rooftech - BE15	T1	1080-2026-T1-0014	005-2026	1 311,39	0,00	1 311,39	0,00
30/01/2026	Solde - réhabilitation de la colonne de décha...	Société Curabel	T1	1080-2026-T1-0015	INV/2026/00035	18 630,30	0,00	18 630,30	0,00
30/01/2026	Solde - réhabilitation de la colonne de décha...	-	T1	-	-	0,00	18 630,30	-18 630,30	0,00
16/03/2026	solde travaux toiture garage	Société Rooftech - BE15	T1	1080-2026-T1-0034	013-2026	3 059,92	0,00	3 059,92	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 6120 - Eau						1 230,00	0,00	0,00	1 230,00
Cle : 0003 - Quotités Chauffage et eau						1 230,00	0,00	0,00	1 230,00
25/01/2026	01/2026	Société VIVAQUA BE52	T1	1080-2026-T1-0010	748000559425	410,00	0,00	0,00	410,00
25/02/2026	02/2026	Société VIVAQUA BE52	T1	1080-2026-T1-0028	748000580508	410,00	0,00	0,00	410,00
25/03/2026	03/2026	Société VIVAQUA BE52	T1	1080-2026-T1-0035	743000570682	410,00	0,00	0,00	410,00
Compte : 61210 - Electricité parties communes						883,74	0,00	0,00	883,74
Cle : 0001 - Quotités Communes						883,74	0,00	0,00	883,74
01/01/2026	Trim.1/2026	Société TOTAL (Lamp...	T1	1080-2026-T1-0004	E25/07300272	883,74	0,00	0,00	883,74
Compte : 61211 - Electricité ascenseurs						281,72	0,00	0,00	281,72
Cle : 0002 - Quotités Ascenseurs						281,72	0,00	0,00	281,72
01/01/2026	Trim.1/2026	Société TOTAL (Lamp...	T1	1080-2026-T1-0005	E25/07301091	281,72	0,00	0,00	281,72
Compte : 61220 - Redevance fixe et consommation						16 809,80	0,00	0,00	16 809,80
Cle : 0003 - Quotités Chauffage et eau						16 809,80	0,00	0,00	16 809,80
12/01/2026	12/2025	Société TOTAL (Lamp...	T1	1080-2026-T1-0006	VEHT2600007...	5 587,79	0,00	0,00	5 587,79
09/02/2026	01/2026	Société TOTAL (Lamp...	T1	1080-2026-T1-0016	VEHT2600115...	6 575,54	0,00	0,00	6 575,54
05/03/2026	Du 06/02/2026 au 28/02/2026	Société TOTAL (Lamp...	T1	1080-2026-T1-0026	VEHT2600211...	3 626,02	0,00	0,00	3 626,02
05/03/2026	Du 01/02/2026 au 06/02/2026	Société TOTAL (Lamp...	T1	1080-2026-T1-0027	VEHT2600211...	1 020,45	0,00	0,00	1 020,45
Compte : 61300 - Honoraires syndics						3 100,76	0,00	1 550,38	1 550,38
Cle : 0001 - Quotités Communes						3 100,76	0,00	1 550,38	1 550,38
01/01/2026	Honoraires Trim.1/2026	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0002	2026-000114	3 100,76	0,00	1 550,38	1 550,38
Compte : 61302 - Honoraires architectes/ingénieurs						6 292,00	0,00	6 292,00	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes						6 292,00	0,00	6 292,00	0,00
20/01/2026	Audit énergétique résolution	Société IMMOPASS - B...	T1	1080-2026-T1-0013	2026A-52	6 292,00	0,00	6 292,00	0,00
Compte : 6141 - Responsabilité civile						376,37	0,00	376,37	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes						376,37	0,00	376,37	0,00
01/01/2026	Du 01/01/2026 au 31/12/2026	Société Dehon & Asso...	T1	1080-2026-T1-0001	03/000097216...	376,37	0,00	376,37	0,00
Compte : 6142 - Assurance accidents du travail						376,37	0,00	376,37	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes						376,37	0,00	376,37	0,00
01/01/2026	Du 01/01/2026 au 31/12/2026	Société Dehon & Asso...	T1	1080-2026-T1-0022	02201	376,37	0,00	376,37	0,00
Compte : 6146 - Assistance judiciaire						1 179,66	0,00	1 179,66	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes						1 179,66	0,00	1 179,66	0,00
01/02/2026	Du 22/03/2026 au 22/03/2027	Société Dehon & Asso...	T1	1080-2026-T1-0021	1782493	1 179,66	0,00	1 179,66	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 6160 - Frais d'administration syndic						379,00	0,00	379,00	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes						379,00	0,00	379,00	0,00
16/01/2026	Rapport comptabilité énergétique 2024	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0007	2026-000291	379,00	0,00	379,00	0,00
Compte : 620 - Rémunérations et avantages sociaux directs						3 023,54	0,00	0,00	3 023,54
Cle : 0001 - Quotités Communes						3 023,54	0,00	0,00	3 023,54
20/01/2026	Salaire concierge 01/2026	Société ACERTA - BE64	T1	1080-2026-T1-0008	01.26	1 007,15	0,00	0,00	1 007,15
18/02/2026	Salaire concierge 02/2026	Société ACERTA - BE64	T1	1080-2026-T1-0020	02.26	1 009,18	0,00	0,00	1 009,18
20/03/2026	Salaire concierge 03/2026	Société ACERTA - BE64	T1	1080-2026-T1-0042	03.26	1 007,21	0,00	0,00	1 007,21
Compte : 621 - Cotisations patronales pour assurances sociales						3 602,13	0,00	0,00	3 602,13
Cle : 0001 - Quotités Communes						3 602,13	0,00	0,00	3 602,13
31/01/2026	Frais de gestion 01/2026	Société ACERTA - BE64	T1	1080-2026-T1-0012	44287124	48,40	0,00	0,00	48,40
02/02/2026	ONSS 01/2026	Société ACERTA - BE64	T1	1080-2026-T1-0011	44328628	752,26	0,00	0,00	752,26
28/02/2026	Frais de gestion 02/2026	Société ACERTA - BE64	T1	1080-2026-T1-0025	44401635	160,33	0,00	0,00	160,33
02/03/2026	ONSS 02/2026	Société ACERTA - BE64	T1	1080-2026-T1-0024	44445083	748,57	0,00	0,00	748,57
31/03/2026	Frais de gestion 03/2026	Société ACERTA - BE64	T1	1080-2026-T1-0041	44522819	48,40	0,00	0,00	48,40
31/03/2026	ONSS cotisation de vacances	Société ACERTA - BE64	T1	1080-2026-T2-0003	44582397	1 344,96	0,00	0,00	1 344,96
31/03/2026	ONSS 03/2026	Société ACERTA - BE64	T1	1080-2026-T2-0004	44582396	499,21	0,00	0,00	499,21
Compte : 643 - Frais privés						294,00	0,00	294,00	0,00
Cle : Frais Privatifs						294,00	0,00	294,00	0,00
26/02/2026	Frais de relance du 26/02/2026 1G Van Lo...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0023	2026-000747	31,00	0,00	31,00	0,00
26/02/2026	Frais de relance du 26/02/2026 2G CAZOR...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0023	2026-000747	18,00	0,00	18,00	0,00
26/02/2026	Frais de relance du 26/02/2026 9G Castay...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0023	2026-000747	18,00	0,00	18,00	0,00
26/02/2026	Frais de relance du 26/02/2026 2C Homsy...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0023	2026-000747	18,00	0,00	18,00	0,00
26/02/2026	Frais de relance du 26/02/2026 G01 Levy -...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0023	2026-000747	18,00	0,00	18,00	0,00
26/02/2026	Frais de relance du 26/02/2026 2D Levy M...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0023	2026-000747	18,00	0,00	18,00	0,00
26/02/2026	Frais de relance du 26/02/2026 8G Sisojev...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0023	2026-000747	18,00	0,00	18,00	0,00
20/03/2026	Frais de relance du 20/03/2026 2G CAZOR...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0032	2026-001045	31,00	0,00	31,00	0,00
20/03/2026	Frais de relance du 20/03/2026 9G Castay...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0032	2026-001045	31,00	0,00	31,00	0,00
20/03/2026	Frais de relance du 20/03/2026 G01 Levy -...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0032	2026-001045	31,00	0,00	31,00	0,00
20/03/2026	Frais de relance du 20/03/2026 2D Levy M...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0032	2026-001045	31,00	0,00	31,00	0,00
20/03/2026	Frais de relance du 20/03/2026 8G Sisojev...	Société CEGI BELFIUS...	T1	1080-2026-T1-0032	2026-001045	31,00	0,00	31,00	0,00
Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes						129,34	0,00	129,34	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Cle : 0001 - Quotités Communes						129,34	0,00	129,34	0,00
01/01/2026	Frais bancaires	-	T1	-	-	27,80	0,00	27,80	0,00
01/01/2026	Frais bancaires	-	T1	-	-	21,00	0,00	21,00	0,00
01/01/2026	Frais bancaires	-	T1	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
06/01/2026	Frais bancaires	-	T1	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/02/2026	Frais bancaires	-	T1	-	-	21,00	0,00	21,00	0,00
01/02/2026	Frais bancaires	-	T1	-	-	3,50	0,00	3,50	0,00
04/02/2026	Frais bancaires	-	T1	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/03/2026	Frais bancaires	-	T1	-	-	21,00	0,00	21,00	0,00
01/03/2026	Frais bancaires	-	T1	-	-	3,50	0,00	3,50	0,00
04/03/2026	Frais bancaires	-	T1	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
Compte : 700 - Acomptes fonds de réserve						10 000,00	0,00	10 000,00	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes						10 000,00	0,00	10 000,00	0,00
30/03/2026	Appel fonds de réserve trim.1/2026	-	T1	-	-	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00
Totaux généraux immeuble :						84 045,36	29 494,45	25 467,83	29 083,08



SRL CEGI
CHAUSSÉE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLE
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

BALANCE DES TIERS DU 01/01/2026 AU 20/04/2026

FAIT LE : 20/04/2026
IMMEUBLE : 1080 - ACP CLARTÉ (0828040401)
AVENUE WINSTON CHURCHILL, 50
1180 UCCLE
TIERS : COPROPRIÉTAIRE

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4 - Créances et dettes à un an au plus	145 986,58	41 550,45	114 623,00	10 186,87
4101474 - Copropriétaires C1474 - M. Beeckman - De Lisio	3 904,08	1 521,65	2 382,43	0,00
4101475 - Copropriétaires C1475 - M. Benesrighe - Oukssim	0,00	1 775,81	0,00	1 775,81
4101476 - Copropriétaires C1476 - Monsieur DACHY Bernard	3 883,40	1 366,80	2 516,60	0,00
4101477 - Copropriétaires C1477 - M. Boussaha Ismet Karim	0,00	2 685,27	0,00	2 685,27
4101478 - Copropriétaires C1478 - Mme / M Castay - Norman	4 266,13	1 642,71	2 623,42	0,00
4101479 - Copropriétaires C1479 - M. Cornale Roméo	0,00	0,00	0,00	0,00
4101480 - Copropriétaires C1480 - Mme / M Crecco - Therasse	184,11	63,61	120,50	0,00
4101481 - Copropriétaires C1481 - Madame Ermini Silvia	3 849,94	1 502,94	2 347,00	0,00
4101482 - Copropriétaires C1482 - Madame Ewalenko - Francq Nadia	3 923,22	1 547,88	2 375,34	0,00
4101483 - Copropriétaires C1483 - M. Homsy Bastian Nadim	3 334,42	1 325,58	2 008,84	0,00
4101484 - Copropriétaires C1484 - M. Ibork Hassan	34 589,38	1 000,00	33 589,38	0,00
4101485 - Copropriétaires C1485 - Mme / M Jean de Ruyt Consulting SARL	3 692,81	1 448,66	2 244,15	0,00
4101486 - Copropriétaires C1486 - Mme / M Kachamian - Kamran	3 920,25	1 527,19	2 393,06	0,00
4101487 - Copropriétaires C1487 - M. Kirkpatrick Thomas	0,00	5 410,49	0,00	5 410,49
4101488 - Copropriétaires C1488 - Madame Lefebvre Blandine	21 529,10	0,00	21 529,10	0,00
4101489 - Copropriétaires C1489 - M. Levy Malca	4 983,41	0,00	4 983,41	0,00
4101490 - Copropriétaires C1490 - Mme / M Levy - Batya	571,35	401,85	169,50	0,00
4101491 - Copropriétaires C1491 - Mme / M Levi - Reich	4 737,31	0,00	4 737,31	0,00
4101492 - Copropriétaires C1492 - Mme / M Marchesini - Van Langendonck	3 876,94	1 512,29	2 364,65	0,00
4101493 - Copropriétaires C1493 - Madame Nolf Rose-Marie	3 990,73	1 551,55	2 439,18	0,00
4101494 - Copropriétaires C1494 - M. Rogvosky Benoît	3 606,42	2 500,00	1 106,42	0,00
4101495 - Copropriétaires C1495 - Mme / M Sisojeva - Mamedous	3 892,31	1 500,54	2 391,77	0,00
4101496 - Copropriétaires C1496 - M. Stevens Guillaume	3 629,09	1 279,04	2 350,05	0,00

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4101497 - Copropriétaires C1497 - M. Van Loey Michiel	8 140,06	2 500,00	5 640,06	0,00
4101498 - Copropriétaires C1498 - Mme / M Vincentelli - Osterrieth	0,00	315,30	0,00	315,30
4101587 - Copropriétaires C1587 - Madame COULON Françoise	3 878,29	1 524,20	2 354,09	0,00
4103804 - Copropriétaires C3804 - M/MM CAZORLA-PEETERMANS	4 880,21	1 000,00	3 880,21	0,00
4103883 - Copropriétaires C3883 - M. ORTJENS - OLSZYNA-MARZYS	3 815,35	1 503,22	2 312,13	0,00
4104055 - Copropriétaires C4055 - SRL PROPERTY DREAMS M. CHOUIKRI	167,97	58,03	109,94	0,00
4104137 - Copropriétaires C4137 - Conciergerie	276,67	0,00	276,67	0,00
4104139 - Copropriétaires C4139 - AZZOUZ Miriam - ancien propriétaire	659,06	0,00	659,06	0,00
4106222 - Copropriétaires C6222 - Mme / M CLAES - SERRIER	3 943,79	1 579,14	2 364,65	0,00
4106767 - Copropriétaires C6767 - Mme / M ÖZDEMIR - LOSTAR ÖZDEMIR	3 860,78	1 506,70	2 354,08	0,00
Totaux :	145 986,58	41 550,45	114 623,00	10 186,87